



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COMARCA DE CAXIAS DO SUL - RS

## REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

Oficial: Felipe Uriel Felipetto Malta



### CERTIDÃO

Felipe Uriel Felipetto Malta - Oficial do  
Registro Civil das Pessoas Jurídicas de  
Caxias do Sul - RS.

**CERTIFICO**, no uso das atribuições que a lei me confere que, foi Averbado(a) ao registro nº **23206**, o(a) **ATA DE ELEIÇÃO DE DIRETORIA**, com data de 29/01/2024, da entidade denominada: **COPA UNIAO DE CLUBES - CUC**, com sede nesta cidade de Caxias do Sul - RS. Sendo esta averbação realizada em 31/01/2024, sob nº **Av. 11/23206**, no Livro A-Eletrônico, do Registro Civil das Pessoas Jurídicas, de acordo com o que me foi requerido, em petição pelo(a) Sr.(a) **MARLON CHAVES MAZUI**, representante da referida entidade.

NADA MAIS CONSTA ATÉ A PRESENTE DATA.

SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO DE ANA RECH - COMARCA DE CAXIAS DO SUL  
Bel. MARIO AUGUSTO FERRARI FILHO - TABELÃO E REGISTRADOR DESIGNADO  
BR 116 • KM 147 • N° 15999 • CEP 95059-520 • CAXIAS DO SUL • RS • FONE: (54) 3238-2222 • (54) 3029-2322



#### AUTENTICAÇÃO

AUTENTICO a presente cópia reprográfica extraída destas notas, a qual confere com o original, do que dou fé.

Caxias do Sul, terça-feira, 6 de fevereiro de 2024 - 14:23:03

Thais de Lima Diniz - Escrevente Autorizada

Emol: R\$6,60 + Selo digital: R\$2,00 - 0135.01.2400001.0456



ERA O QUE ME FOI SOLICITADO.  
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Caxias do Sul, 31 de janeiro de 2024.

Mario Augusto Ferrari Filho  
Escrevente Autorizado

Alexsander Rezende  
Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 30,40 + Selo: R\$ 7,90 + ISSQN: R\$ 1,21 = R\$ 39,51  
Certidão PJ (01 página): R\$ 12,20 (0761.03.1800001.19442 = R\$ 3,60)  
Busca: R\$ 11,60 (0761.02.1800001.23281 = R\$ 2,50)  
Processamento eletrônico: R\$ 6,60 (0761.01.2200001.07596 = R\$ 1,80)



A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
**158477 54 2024 00000806 86**



## COPA UNIÃO DE CLUBES

**COPA UNIÃO DE CLUBES - CUC**  
**CNPJ 010.373.540/0001-74**

**Reunião Do Conselho Deliberativo**

**Ata Reunião Conselho Arbitral**



**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

**DATA, HORA E LOCAL:** 29 de Janeiro de 2024, às 19 horas, na Rua Daniel Rossi, nr 400, Bairro Bela Vista em Caxias do Sul, estado do Rio Grande do Sul.

**PRESENCAS:** representantes legais dos Clubes em unanimidade, Diretores e membros do Conselho fiscal e Disciplinar.

**MESA DIRIGENTE:** Sr. Mateus Dos Santos, Diretor Presidente, e lauro da Silva Filho, Diretor administrativo-financeiro, secretario

**CONVOCAÇÃO:** realizada com antecedência de oito dias em observância ao disposto no Artigo 16, do Estatuto Social.

**DECISÕES:** De acordo com a Ordem do Dia de todos conhecida, foram tomadas as seguintes deliberações:

**1º) Deliberar sobre a eleição da nova diretoria para o biênio 2024 – 2026 da copa união de clubes (01 fevereiro de 2024 até 28 fevereiro de 2026)**

Estiverem presentes os representantes das 12 comunidades participantes:

- 1- Esporte Clube Diamantino
- 2- Esporte Clube União Forquetense
- 3- São Cristóvão Futebol Clube
- 4- Esporte Clube São Virgílio
- 5- Esporte Clube Juvenil (São Brás)
- 6- Esporte Clube Bevilacqua (Bevilacqua)

*Handwritten signatures and initials:*  
Mateus  
lauro  
Pinto  
B  
Valde  
A  
1

- 7- Botafogo Futebol Clube (Santa Lucia)
- 8- Esporte Clube São Francisco da 6ª Légua
- 9- Esporte Clube São Luiz da 6ª Légua
- 10- Esporte Clube Minuano
- 11- Associação Esportiva Pedancino
- 12- Esporte Clube Canarinho



1º Em consonância com o disposto no artigo 24 do Estatuto Social, os clubes participantes da CUC por unanimidade de votos deliberaram:

- (a) Foram apresentadas duas chapas (chapa um e chapa dois) conforme folhas em anexo. A chapa um tem como candidata a presidência e representando toda sua equipe o Sr. Marlon Chaves Mizui; e a chapa 2 Sr. Cleber Bernardi Vidor;
- (b) Após a apresentação da chapa das chapas, foi realizado o pleito de votação conforme segue:
  - a. Foi eleita pelo Presidente em exercício uma comissão eleitoral para o pleito. Com presidente o Sr. Adriano Oscari, cpf 819.213.650-72, 1º Secretário Mateus Formolo, CPF 015.033.300-52 e 2º secretário Vinicius O. De Moraes CPF. 016.216.010-05 e como secretário nomeado no dia o Sr. Sergio Vidor CPF 198.654.060-04.
  - b. Foram conferidas as identidades dos representantes das suas comunidades, tal qual ofício e carteira de identidade ou carteira de motorista. Pode haver representantes, os quais devem apresentar procuração, conforme documentos.
  - c. Após identificados os doze representantes, foi demonstrado as cédulas oficiais e explicado o funcionamento do pleito.
  - d. Após isso, foi dado o início da eleição, sendo chamado por ordem um a um para assinar a ficha de representante e assim se encaminhar até a urna para votar e depositar seu voto.
  - e. Concluída a votação na urna por todos os presentes, foi aberto voto a voto e contabilizado os votos, sendo assim declarado vencedora a chapa que obteve o maior número de votos. **A Chapa1 venceu com 6 votos. Chapa2 fez 5 votos. 1 branco**

**(b.1) eleger doze membros, representantes dos Clubes da CUC para compor o Conselho arbitral, pelo prazo do mandato de dois anos, estendendo-se até a posse de seus substitutos.** Foram eleitos os representantes dos clubes: Esporte Clube Diamantino, ( Nossa Senhora das Graças); Esporte Clube União Forquetense (Forqueta); São Cristóvão Futebol Clube (São João da 4 Legua); Esporte Clube São Virgílio ( São Virgílio), Esporte Clube Juvenil (São Bras); Esporte Clube Bevilacqua ( Bevilacqua); Botafogo Futebol Clube( Santa Lucia); Esporte Clube São

Francisco da 6 Legua ( São Francisco); Esporte clube são luiz da 6 legua ( São Luiz); Esporte Clube Minuano ( Fazenda Souza); Sociedade Esportiva Canarinho ( Santo Antonio de Ana Rech) e Associação Esportiva Pedancino ( Pedancino).

**(b.2) eleger os membros do conselho fiscal:** pelo prazo do mandato de dois anos, **biênio 2024 – 2026 da copa união de clubes (01 fevereiro de 2024 até 28 fevereiro de 2026)** estendendo-se até a posse de seus substitutos. Foram eleitos os representantes dos clubes:

**Lauro da Silva Filho**, casado, empresário, residente e domiciliado na rua Joao Costa Milan, nr 196, bairro Lourdes na cidade de Caxias do Sul, RS, portador da identidade nr 35888349 ssp/pr, carteira de motorista nr 00333945024 e CPF 327.594.440-15.

**Sérgio Marcos Reinheimer**, brasileiro, casado, vendedor, residente e domiciliado no Rua Luiz Modena, 1239, Casa, CEP 95076-642, Caxias do Sul (RS), portador da cédula de identidade RG ne 5011268504-SSP/RS e inscrito no CPF sob ne 438.862.480-20, carteira de motorista nr 5011268504

**Juarez Fermio Palandi**, brasileiro, casado, agricultor, residente e domiciliado no Travessão Cremona nr 801, Ana Rech, CEP 95070.000, Caxias do Sul, RS, portador da cédula de identidade RG nr 3015087632-SSP e inscrito no CPF sob o nr 363.860.300-87; carteira de motorista nr 3015087632.

**(b.3) eleger os membros da diretoria disciplinar:** pelo prazo do mandato de dois anos, **biênio 2024 – 2026 da copa união de clubes (01 fevereiro de 2024 até 28 fevereiro de 2026)** estendendo-se até a posse de seus substitutos. Foram eleitos os representantes dos clubes:

**Fabio Zanardi**, Brasileiro, solteiro, agricultor, residente e domiciliado na rua Egídio Jose costa nr340, Santa Lucia do piai, CEP 95130-000, Caxias do sul, Rs, portador da cédula de identidade RG nr 8097451192 e inscrito no CPF sob o nr 008446050-42 e carteira de motorista nr8097451192.

**Jaime Natalino Frizzo**, Brasileiro, separado, empresário, residente e domiciliado na rua Antônio prado nr 10, Exposição, CEP 95080140, Caxias do sul, Rs, portador da cédula de identidade RG nr 9052973352 e inscrito no CPF sob o Nr 13079280059, carteira de motorista nr 2099186569

**(b.4) eleger os membros da diretoria executiva:** pelo prazo do mandato de dois anos, **biênio 2024 – 2026 da copa união de clubes (01 fevereiro de 2024 até 28 fevereiro de 2026)** estendendo-se até a posse de seus substitutos. Foram eleitos os representantes dos clubes:

**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

**Marlon Chaves Mazui**, brasileiro, Casado, Policial Militar, residente e domiciliado a rua Matheus Cardoso, r 1102, bairro São Luiz na cidade de Caxias do Sul, RS, portador da identidade nr 1098063918 sjs/ii rs, carteira de motorista nr 05022069983 e cpf 01939861080



**Vice diretor-presidente**

**Liomar Pissolatto**, brasileiro, solteiro, metalúrgico, residente e domiciliado a rua Celino Nunes Barbosa, nr 312, bairro Cidade Nova, em Caxias do Sul, portador da carteira de identidade nr 1096638372 sjs/ii rs, carteira de motorista nr 04373832780 e CPF 700.093.840.49

**Diretor administrado financeiro**

**Claissus Cleis de Oliveira dos Santos**, brasileiro, solteiro, preparador de superfície, residente e domiciliado a avenida São Virgílio da 6 légua, bairro Bela vista, na cidade de Caxias do Sul, portador da carteira de identidade nr 3111894469 ssp/di carteira de motorista nr 06359778669 e CPF 030.973.840-73;

2) Eleita a nova direção da Copa União de clubes a diretoria executiva deverá providenciar:

- a. O registro no cartório da ata da eleição;
- b. A atualização dos documentos e dados nos bancos do Brasil e Banrisul;
- c. Providenciar a assinatura digital do cpf do presidente da entidade;
- d. Providenciar a atualização dos documentos junto ao contador e a receita federal;
- e. Providenciar a certificação federal junto ao Ministério do Esporte;
- f. Providenciar a atualização do endereço da sede da Copa União de Clubes no estatuto;
- g. Providenciar a atualização do regulamento 2024;
- h. Providenciar o calendário 2024 de todas as categorias;
- g. Providenciar o envio dos documentos do projeto ANO VII + certificação federal para a liberação dos recursos.

**Conselho Arbitral:**

*Barbosa Lisona*

**Esporte Clube Diamantino**

(Nossa Senhora das Graças)

**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

*[Signature]*

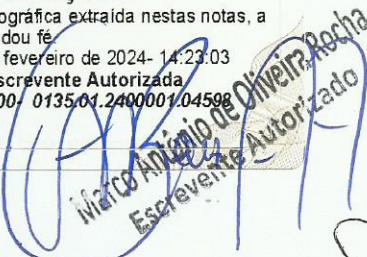
**Sociedade Esportiva Canarinho**

(Santo Antonio de Ana Rech)

*[Signature]*

SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO DE ANA RECH - COMARCA DE CAXIAS DO SUL  
 Bel. MÁRIO AUGUSTO FERRARI FILHO - TABELÃO E REGISTRADOR DESIGNADO  
 BR 116 • KM 147 • Nº 15999 • CEP 95059-520 • CAXIAS DO SUL • RS • FONE: (54) 3238-2222 • (54) 3029-2322

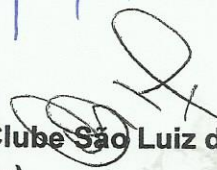
**AUTENTICAÇÃO**  
 AUTENTICO a presente cópia reprográfica extraída nestas notas, a qual confere com o original, do que dou fe  
 Caxias do Sul, terça-feira, 6 de fevereiro de 2024- 14:23:03  
 Thais de Lima Diniz - Escrevente Autorizada  
 Emol: R\$6,60 + Selo digital: R\$2,00/ 0135.01.2400001.04598

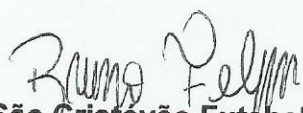



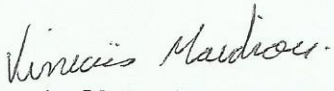
Ata da Assembleia Geral nº001/2024  
 29 de janeiro de 2024

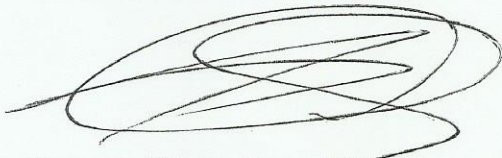


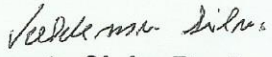
  
**Esporte Clube União Forquetense**

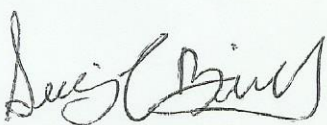
  
**Esporte Clube São Luiz da 6ª Léguas (Forqueta)**  
 (São Luiz)

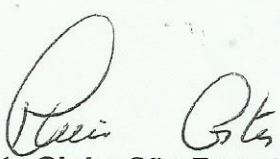
  
**São Cristóvão Futebol Clube**  
 (São Gotardo da 4ª Léguas)

  
**Esporte Clube São Virgílio**  
 (São Virgílio)

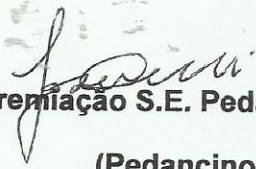
  
**Esporte Clube Juvenil**  
 (São Brás)

  
**Esporte Clube Bevilacqua**  
 Bevilacqua

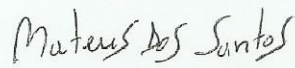
  
**Botafogo Futebol Clube**  
 (São Francisco)

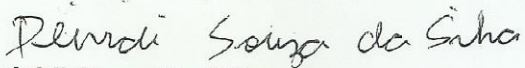
  
**Esporte Clube São Francisco (Santa Lucia)**

  
**Esporte Clube Minuano**  
 (Fazenda Souza)

  
**Agremiação S.E. Pedancino**  
 (Pedancino)

**Diretoria Executiva:**

  
**Mateus dos Santos**  
 Diretor Presidente

  
**Deividi Souza Da Silva**  
 Vice-Presidente

*Lauro da Silva Filho*  
Lauro da Silva Filho

D. Administrativo Financeiro



Diretoria Disciplinar:

*Liomar Pissolatto*  
Liomar Pissolatto

*Marcelo Cislacchi*  
Marcelo Cislacchi

Conselho Fiscal

*Luiz Fernando Martinito*  
Luiz Fernando Martinito

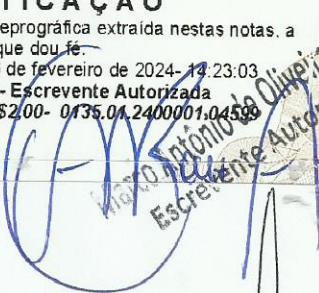
*Renato Vieira dos Santos*  
Renato Vieira dos Santos

*Claissius Cleis de Oliveira Dos Santos*  
Claissius Cleis de Oliveira Dos Santos

Página de assinaturas da Ata de Reunião do Conselho Arbitral da COPA UNIÃO DE CLUBES - CUC, realizada às 19 horas do dia 29 de janeiro de 2024, conforme as 6 paginas ativas.

SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO DE ANA RECH - COMARCA DE CAXIAS DO SUL  
Bel. MÁRIO AUGUSTO FERRARI FILHO - TABELÃO E REGISTRADOR DESIGNADO  
BR 116 • KM 147 • Nº 15999 • CEP 95059-520 • CAXIAS DO SUL • RS • FONE: (54) 3238-2222 • (54) 3029-2322

**AUTENTICAÇÃO**  
AUTENTICO a presente cópia reprográfica extraída nestas notas, a qual confere com o original, do que dou fé.  
Caxias do Sul, terça-feira, 6 de fevereiro de 2024- 14:23:03  
Thais de Lima Diniz - Escrevente Autorizada  
Emai: R\$6,60 + Selo digital: R\$2,00- 0135.01.2400001.04598



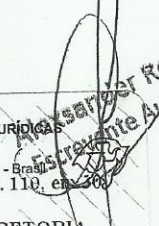
REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS  
DA COMARCA DE CAXIAS DO SUL

Rua Os Dezollos do Forte, 1408 - Centro - Fone: (54) 3209.8700 - Caxias do Sul - RS - Brasil

Protocolado sob nº 328764, Livro A-63, às fls. 110, em 30 de janeiro de 2024.

Averbado o(a) ATA DE ELEIÇÃO DE DIRETORIA, com data de 29/01/2024, sob nº 11/23206, Livro A-Elétrônico. Caxias do Sul/RS, 31 de janeiro de 2024.

Emolumentos: R\$ 188,90 + Selo: R\$ 15,00 + ISSQN: R\$ 7,47 = R\$ 211,37  
Exame documentos: R\$ 56,30 (0761.04.2200001.10726 = R\$ 4,40)  
Averbação PJ s/ fins econômicos: R\$ 84,00 (0761.04.2200001.10724 = R\$ 4,40)  
Digitalização: R\$ 42,00 (0761.04.2200001.10725 = R\$ 4,40)  
Processamento eletrônico: R\$ 6,60 (0761.01.2200001.07595 = R\$ 1,80)



FELIPE URIEL FELIPETTO MALTA - REGISTRADOR

# AUTENTICAÇÃO NO PUBLICO LEGAL

O diretor-presidente nomeado da entidade, convoca os associados a uma Assembleia de Clubes representativa das comunidades para a assembleia geral ordinária, que se realizará no dia 29 de janeiro de 2024, às 18h00h, em primeira convocação, e às 19h00h em segunda convocação, na Rua Daniel Rossi, nº 400, bairro Bela Vista na cidade de Caxias do Sul-RS, para tratar os seguintes assuntos:

- 1- eleição da nova diretoria para o biênio fevereiro de 2024 até fevereiro de 2026.
- 2- a chapa de candidatura deverá ser entregue até o dia 14 de janeiro de 2024 na sede da associação.
- 3- o modelo de inscrição da chapa está no site da associação na aba transparência, normativa eleição.

Caxias do Sul, RS, 22 de Dezembro de 2023.

Matheus Dos Santos  
Diretor-Presidente  
Copa União de Clubes

## LEILÕES

Andre Soares  
**MENEGAT**  
leiloeiro oficial

### EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

O LEILÃO OFICIAL André Soares Menegat, matrícula nº 145/98, autorizado pela Credora Fiduciária Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Sicredi Pioneira RS - SICREDI PIONEIRA RS, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da credora Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Sicredi Pioneira RS - SICREDI PIONEIRA RS, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 29/01/2024, às 11:30h, on-line em [www.leilaoeirel.br](http://www.leilaoeirel.br), pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 31/01/2024, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, o imóvel: Um terreno urbano, sito nesta cidade, no bairro Chateaus, constituído pelo lote administrativo nº 01, da quadra nº 4.063, do loteamento denominado PLANALTO RIO BRANCO, com frente ao Sul, 3,19 metros e largura de 32,26 metros, com área de 104,76 metros quadrados, medindo e confrontando: ao Norte, por 30,12 metros, com a faixa de domínio da CEE; ao Sul, por 20,00 metros, com a rua Alexandre Peretti; ao Leste, por 30,12 metros, com o lote nº 02, de Luiz C. Dallagrove e outro e, ao Oeste, por 26,85 metros, com a rua Theresa Dalcanali Zugno. Construção: certifico, que sobre o imóvel objeto desta matrícula foi construído totalmente um PRÉDIO COMERCIAL (prestação de serviço) em alvenaria, com um pavimento, pavilhão e garagem e 324,47 METROS QUADRADOS de área total construída, sito à RUA THERESA DALCANALI ZUGNO, nº 228, da quadra nº 4.063, lote nº 01. Tudo conforme matrícula nº 53.357 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul. Avaliação R\$1.845.488,03 (um milhão oitocentos e quarenta e cinco mil e quatrocentos e oitenta e três reais e três centavos). O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação.

PAGAMENTO: À VISTA; COMISSÃO DO LEILÃO: 5%; CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº 02030216-4; VALOR: 1º leilão: R\$ 1.845.488,03; 2º leilão: R\$ 322.744,01 (valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o resgate dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997).

DEVEDOR FIDUCIÁRIO: ADV Comércio de Produtos Alimentícios Ltda - Intervententes Garantidos: Ademir Santos de Almeida e Daniele Morais Lauser de Almeida.

INFORMAÇÕES: Com o leiloeiro André Soares Menegat, escritório na Av. Independência, nº 2.393 / 203, Bairro Exposição, Caxias do Sul/RS, telefones (54) 3223-2222 e (54) 3228-8888, e-mail atendimento@leilaoeirel.br e site [www.leilaoeirel.br](http://www.leilaoeirel.br)

Caxias do Sul, 21 de dezembro de 2023.  
Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Sicredi Pioneira RS - SICREDI PIONEIRA RS

Andre Soares  
**MENEGAT**  
leiloeiro oficial

### EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

O LEILÃO OFICIAL André Soares Menegat, matrícula nº 145/98, autorizado pela Credora Fiduciária Cooperativa de Crédito Sicredi Serrana RS/ES, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da credora Cooperativa de Crédito Sicredi Serrana RS/ES, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 29/01/2024, às 11:30h, on-line em [www.leilaoeirel.br](http://www.leilaoeirel.br), pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 31/01/2024, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, o imóvel: Apartamento 304 - localizado no quinto pavimento do Edifício em alvenaria denominado "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL E COMERCIAL VILLENEUVE" localizado na RUA NARACY JOSÉ TORESAN nº 09 (comercial) e nº 11 (residencial), esquina com a rua Guilherme Fasolo - Bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui acesso pelo hall, escadas e elevadores através da rua Naracy José Torsan, 4, ditos e os fundos de quem oilar o empreendimento na cidade rua, entre os apartamentos 303 e 305, com área real privativa de 48,16 METROS QUADRADOS, área real de uso comum de divisão proporcional de 22,46 metros quadrados, área real total de 70,62 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,007563. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, nesta cidade, com a área superficial de 1.773,26 metros quadrados, localizada na esquina formada pelas ruas Guilherme Fasolo e Naracy José Torsan, sem quarteirão definido, confrontado o solo: Norte, na extensão de 27,79 metros, com a área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Guilherme Fasolo; Leste, na extensão de 62,70 metros, com a rua Naracy José Torsan; Oeste, por quatro segmentos: partindo o primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido leste-oeste, na extensão de 11,50 metros, confrontando sempre com propriedade de Ovidio Stali; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, parte com Roberto Pozza e parte com Cláimir Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,55 metros, com propriedade de Fasolo S/A - Indústria de Curos e Sucedenos. Tudo conforme matrícula nº 83.497 do Registro de Imóveis de Bento Gonçalves. Avaliação R\$11.193,05 (dez e onze mil e cento e noventa e três reais e cinco centavos). O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação.

PAGAMENTO: À VISTA; COMISSÃO DO LEILÃO: 5%; CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº 25004915 - Série 2021; VALOR: 1º leilão: R\$ 211.193,05; 2º leilão: R\$ 179.983,66 (valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o resgate dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997).

DEVEDORES FIDUCIÁRIOS: Adilson da Silva Ferraz e Valéria Gualiti.

INFORMAÇÕES: Com o leiloeiro André Soares Menegat, escritório na Av. Independência, nº 2.393 / 203, Bairro Exposição, Caxias do Sul/RS, telefones (54) 3223-2222 e (54) 3228-8888, e-mail atendimento@leilaoeirel.br e site [www.leilaoeirel.br](http://www.leilaoeirel.br)

Caxias do Sul, 21 de dezembro de 2023. Cooperativa de Crédito Sicredi Serrana RS/ES

## Memória



RODRIGO LOPES

rodrigolopes33@gmail.com



FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO MUNICIPAL JOÃO SPADARI ADAMI, DIVULGAÇÃO

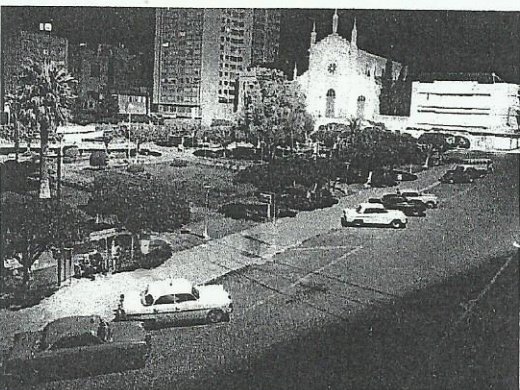


Anos 1960: os táxis na Dr. Montauray, junto à antiga Praça Ruy

## Carros de praça em 68

Visando aumentar o espaço para o estacionamento de automóveis particulares, a antiga Delegacia de Trânsito de Caxias, comandada por João José Angoneze, introduziu uma série de alterações na Portaria 1/67. O novo texto discorria sobre a regulamentação dos chamados carros de aluguel - leia-se táxis ou carros de praça.

Pioneiro de 13 de janeiro de 1968 trouxe o detalhamento da Portaria 2/67, publicada em 26 de dezembro de 1967, que reduziu de 54 para 31 o número de praças de automóveis, "suprimindo algumas e unindo outras, visando não prejudicar motoristas profissionais, já há longos anos estabelecidos em determinadas zonas".



Os carros de praça na Rua Dr. Montauray em meados de 1968

Andre Soares  
**MENEGAT**  
leiloeiro oficial

### EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

O LEILÃO OFICIAL André Soares Menegat, matrícula nº 145/98, autorizado pela Credora Fiduciária Cooperativa de Crédito Sicredi Serrana RS/ES, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da credora Cooperativa de Crédito Sicredi Serrana RS/ES, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 29/01/2024, às 11:30h, on-line em [www.leilaoeirel.br](http://www.leilaoeirel.br), pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 31/01/2024, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, o imóvel: Um terreno urbano, constituído o atual lote nº 1123, da quadra nº 73, zona 01, numerção administrativa desta cidade, anteriormente pertencente ao antigo lote rural nº 19 da Linha Tiradentes, sem benfeitorias, com a área de 440,24 metros quadrados, com frente para a rua Antônio Scodro, lado par, distante 50,40 metros da avenida Venâncio Aires, na quadra formada pelas vias citadas, mais as ruas Maríngá e Vitória Solatelli medindo e confrontando: ao Norte, por 35,07 metros, com o lote nº 07; ao Sul, por 34,58 metros, com o lote nº 09; ao Leste, por 12,91 metros, com terras de Domingos Scodro; e ao Oeste, por 12,90 metros, com a rua Antônio Scodro. Tudo conforme matrícula 6.183 do Registro de Imóveis de São Marcos. Avaliação R\$1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais). O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação.

PAGAMENTO: À VISTA; COMISSÃO DO LEILÃO: 5%; CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº C3530489-9; VALOR: 1º leilão: R\$ 1.100.000,00; 2º leilão: R\$ 1.054.783,40 (valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o resgate dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997).

DEVEDORES FIDUCIÁRIOS: IS Transportes Ltda - EPP - Intervententes Fidejantes: Silvana Alves Dutra e Ivanor Sandi.

INFORMAÇÕES: Com o leiloeiro André Soares Menegat, escritório na Av. Independência, nº 2.393 / 203, Bairro Exposição, Caxias do Sul/RS, telefones (54) 3223-2222 e (54) 3228-8888, e-mail atendimento@leilaoeirel.br e site [www.leilaoeirel.br](http://www.leilaoeirel.br)

Caxias do Sul, 21 de dezembro de 2023. Cooperativa de Crédito Sicredi Serrana RS/ES

## OS PONTOS

Confira as praças de automóveis de aluguel, o número de carros e os respectivos telefones em 1968

1. Rodoviária. Fone 600: 17 carros.
2. Dr. Montauray esquina Av. Júlio de Castilhos: Fone 555 e 300: 15 carros.
3. Monumento ao Imigrante. Fone 520: 7 carros.
4. Dr. Montauray esquina Sinimbu. Fone 991: 6 carros.
5. Largo de São Pelegrino. Fones 661 e 100: 10 carros.
6. Mal. Floriano esquina com Vinte de Setembro: 6 carros.
7. Praça Ruy Barbosa. Fones 800 e 700: 10 carros.
8. Praça Ruy Barbosa. Fones 135 e 222: 10 carros.
9. Marquês do Herval esquina Júlio de Castilhos. Fone: 6 carros.
10. Marquês do Herval esquina com Sinimbu. Fone 354: 7 carros.
11. Moreira César esquina Av. Júlio de Castilhos: 5 carros.
12. Visconde de Pelotas esquina Júlio de Castilhos. Fones 880 e 550: 9 carros.
13. Visconde de Pelotas esquina Pinheiro Machado. Fone 850: 6 carros.
14. Garibaldi esquina Júlio de Castilhos. Fone 614: 6 carros.
15. Coronel Flores esquina Júlio de Castilhos: 4 carros.
16. Mal. Floriano esquina Júlio de Castilhos: 4 carros.
17. Visconde de Pelotas (Rossetti): 3 carros.
18. Borges de Medeiros esquina Júlio de Castilhos: Fone 888: 3 carros.
19. Borges de Medeiros esquina Sinimbu: 3 carros.
20. Ernesto Alves esquina Marquês do Herval: 2 carros.
21. Vila Jardim: 9 carros.
22. Luiz Michelon esquina BR-116: 7 carros.
23. Vereador Mário Pezzi esquina Júlio de Castilhos. Fone 645: 3 carros.
24. Teixeira Mendes (INPS): 3 carros.
25. Alfredo Chaves esquina Júlio de Castilhos. Fone 288: 4 carros.
26. Treze de Maio esquina Sinimbu. Fone 891: 4 carros.
27. Olavo Bilac esquina Av. Rio Branco: 4 carros.
28. Av. Rio Branco esquina Sete de Setembro: 3 carros.
29. Vinte de Setembro esquina Feijó Júnior: 3 carros.
30. Cemitério Público Municipal: 2 carros.
31. Alfredo Chaves (Exposição): 3 carros.

## TRIBUTO

### Último dia para pagar o IPVA com desconto de 28%

Hoje é o prazo final para pagar o imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores (IPVA) 2024 com o maior desconto oferecido pelo governo do RS. Aqueles que quitarem o tributo antes da virada do ano,

além de receberem um desconto de 6% pela antecipação, não serão afetados pela variação da Unidade de Padrão Fiscal (UPF/RS), estimada em 4,53%.

Adicionalmente, são oferecidos descontos para Bom Moto-

rista, que podem atingir 15%, e Bom Cidadão, proporcionando redução de até 5% no tributo. A combinação desses descontos pode resultar em uma diminuição de 28% no valor pago em dezembro.

## SAIBA MAIS

### CALENDÁRIO DE PAGAMENTOS E DESCONTOS

- Até 28 de dezembro de 2023: até **28%**
- Até 31 de janeiro de 2024: até **24,8%**
- Até 29 de fevereiro de 2024: até **22,4%**
- Até 31 de março de 2024: até **20,8%**



#### Pagamento

O IPVA no RS pode ser pago em taxa única até abril, com datas de vencimento de acordo com o número final da placa do veículo:

- Final 1 ou 2: 24/4/2024
- Final 3 ou 4: 25/4/2024
- Final 5 ou 6: 26/4/2024
- Final 7 ou 8: 27/4/2024
- Final 9 ou 0: 28/4/2024

■ Também é possível parcelar o imposto em até seis vezes, a partir de janeiro (simule as parcelas abaixo).  
■ Os pagamentos do IPVA podem ser feitos nos bancos conveniados ou via PIX. No caso da segunda opção, é preciso gerar o QR Code de cada parcela mensal no site da Sefaz.

### DESCONTOS

#### Bom Motorista

O desconto do Bom Motorista no valor do IPVA é concedido ao condutor e proprietário de veículo que não tenha incorrido em infração de trânsito, conforme abaixo:

- 01/11/2022 a 31/10/2023: **5%**
- 01/11/2021 a 31/10/2023: **10%**
- 01/11/2020 a 31/10/2023: **15%**



#### Bom Cidadão

■ O desconto de Bom Cidadão concede reduções de até 5% no tributo veicular de pessoas físicas para os motoristas que acumularem uma quantidade mínima de notas fiscais de compra emitidas com o CPF do titular do automóvel.

■ O benefício é destinado a todos os contribuintes que estiverem inscritos no programa Nota Fiscal Gáucha (NFG) até o dia 31 de outubro deste ano.

- 51 a 99 documentos fiscais registrados: **1%** de desconto
- 100 a 149 documentos fiscais registrados: **3%** de desconto
- a partir de 150 documentos fiscais registrados: **5%** de desconto

## TRÂNSITO

### Colisão mata motociclista

O homem que morreu em acidente de trânsito na RS-324, em Nova Prata, na última terça-feira, foi identificado como Joelmar Decol, 33 anos. O caso aconteceu no km 290, por volta das 20h30min. De acordo com o Comando Rodoviário da Brigada Militar, o condutor de um caminhão se deslocava no sentido Nova Bassano-Nova Prata quando foi ultrapassado por outro caminhão em trecho permitido. Neste momento, o veículo que fazia a ultrapassagem colidiu com a moto de Decol.

## Andre Soares MENEGAT

leiloeiro oficial

O LEILÃO OFICIAL André Soares Menegat, matrícula nº 145/98, autorizado pela Credora Fiduciária Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da credora Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 29/01/2024, às 11:10, on-line em [www.leilaoeioficial.br](http://www.leilaoeioficial.br), pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 31/01/2024, na sede da associação, localizada no bairro Chiquedade, constituído pelo lote administrativo nº 01, da quadra nº 4.063, do loteamento denominado PLANALTO RIO BRANCO, com frente ao Sul, à rua Alexandre Peretti, lado Impas, esquina com a rua Theresita Dal Canali Zugno, no quarteirão formado pelas cidades vias, mais a rua nº 132 a 134, com a faixa de domínio da CEE; ao Sul, por 20,00 metros, com a rua Alexandre Peretti; ao Leste, por 30,12 metros, com o lote nº 02, de Luiza sobre o imóvel objeto desta matrícula foi construído totalmente um PRÉDIO COMERCIAL (prestação de serviço) em alvenaria, com um pavimento, pavilhão e garagem nº 4.063, lote nº 01. Tudo conforme estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação.

PAGAMENTO: À VISTA; COMISSÃO DO LEILÃO: 5%; CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº C02830216-4; VALOR: 1º leilão: R\$ 1.845.488,03; 2º leilão: R\$ 922.744,01 (valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997).

DEVEDOR FIDUCIÁRIO: ADV Comércio de Produtos Alimentícios Ltda - Interventores Garantidos: Ademir Santos de Almeida e Daniele Morales Lauser de Almeida.

INFORMAÇÕES: Com o leiloeiro André Soares Menegat, escritório na Av. Independência, nº 2.393 / 203, Bairro Exposição, Caixa do Sul/RS, telefones (54) 3223-2222 e (54) 3228-8888, e-mail atendimento@leilaoeioficial.br e site [www.leilaoeioficial.br](http://www.leilaoeioficial.br)

Caixas do Sul, 21 de dezembro de 2023. Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS



Taxa de licenciamento pode ser paga separadamente

## Prefeitura Municipal de São José dos Ausentes

PREGÃO ELETRÔNICO 09/2023

Registro de preços para futura contratação de serviços de obras municipais para melhorias em estradas municipais, para atendimento da Secretaria Municipal de Obras, Transporte e Trânsito. Propostas e documentos até o dia 15/01/2024, às 08:30h no [www.pregaoeioficial.com.br](http://www.pregaoeioficial.com.br). Início da etapa de lances 15/01/2024 às 09:30h. O Edital poderá ser consultado no site [www.pregaoeioficial.com.br](http://www.pregaoeioficial.com.br) ou [www.pregaoeioficial.com.br](http://www.pregaoeioficial.com.br). Informações na Prefeitura Municipal, sito a Rua Prof. Eduardo Inácio Pereira, 442 ou pelo telefone (54) 39985400. São José dos Ausentes/RS, 28 de dezembro de 2023. Ernesto Vasil Boeira - PREFEITO MUNICIPAL.

## EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

O LEILÃO OFICIAL André Soares Menegat, matrícula nº 145/98, autorizado pela Credora Fiduciária Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da credora Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 29/01/2024, às 11:10, on-line em [www.leilaoeioficial.br](http://www.leilaoeioficial.br), pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 31/01/2024, na sede da associação, localizada no bairro Chiquedade, constituído pelo lote administrativo nº 01, da quadra nº 4.063, do loteamento denominado PLANALTO RIO BRANCO, com frente ao Sul, à rua Alexandre Peretti, lado Impas, esquina com a rua Theresita Dal Canali Zugno, no quarteirão formado pelas cidades vias, mais a rua nº 132 a 134, com a faixa de domínio da CEE; ao Sul, por 20,00 metros, com a rua Alexandre Peretti; ao Leste, por 30,12 metros, com o lote nº 02, de Luiza sobre o imóvel objeto desta matrícula foi construído totalmente um PRÉDIO COMERCIAL (prestação de serviço) em alvenaria, com um pavimento, pavilhão e garagem nº 4.063, lote nº 01. Tudo conforme estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação.

PAGAMENTO: À VISTA; COMISSÃO DO LEILÃO: 5%; CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº C02830216-4; VALOR: 1º leilão: R\$ 1.845.488,03; 2º leilão: R\$ 922.744,01 (valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997).

DEVEDOR FIDUCIÁRIO: ADV Comércio de Produtos Alimentícios Ltda - Interventores Garantidos: Ademir Santos de Almeida e Daniele Morales Lauser de Almeida.

INFORMAÇÕES: Com o leiloeiro André Soares Menegat, escritório na Av. Independência, nº 2.393 / 203, Bairro Exposição, Caixa do Sul/RS, telefones (54) 3223-2222 e (54) 3228-8888, e-mail atendimento@leilaoeioficial.br e site [www.leilaoeioficial.br](http://www.leilaoeioficial.br)

Caixas do Sul, 21 de dezembro de 2023. Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS

## PUBLICIDADE LEGAL

O diretor-presidente nomeado da entidade, convoca os associados a uma Assembleia Geral Ordinária, que se realizará no dia 29 de janeiro de 2024, às 18:00h, em primeira convocação, e às 19:00h em segunda convocação, na Rua Daniel Rossi, nº 400, bairro Bela Vista na cidade de Caxias do Sul-RS, para tratar dos seguintes assuntos:

- 1- eleição da nova diretoria para o biênio fevereiro de 2024 até fevereiro de 2026;
- 2- a chapa de candidatura deverá ser entregue até o dia 14 de janeiro de 2024 na sede da associação;
- 3- o modelo de inscrição da chapa está no site da associação na aba transparência, normativa eleição.

Caxias do Sul, RS, 22 de dezembro de 2023.

Mateus Dos Santos  
Diretor-Presidente  
Copa União de Clubes

## LEILÕES

## Andre Soares MENEGAT

leiloeiro oficial

## EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

O LEILÃO OFICIAL André Soares Menegat, matrícula nº 145/98, autorizado pela Credora Fiduciária Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da credora Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 29/01/2024, às 11:10, on-line em [www.leilaoeioficial.br](http://www.leilaoeioficial.br), pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 31/01/2024, na sede da associação, localizada no bairro Chiquedade, constituído pelo lote administrativo nº 01, da quadra nº 4.063, do loteamento denominado PLANALTO RIO BRANCO, com frente ao Sul, à rua Alexandre Peretti, lado Impas, esquina com a rua Theresita Dal Canali Zugno, no quarteirão formado pelas cidades vias, mais a rua nº 132 a 134, com a faixa de domínio da CEE; ao Sul, por 20,00 metros, com a rua Alexandre Peretti; ao Leste, por 30,12 metros, com o lote nº 02, de Luiza sobre o imóvel objeto desta matrícula foi construído totalmente um PRÉDIO COMERCIAL (prestação de serviço) em alvenaria, com um pavimento, pavilhão e garagem nº 4.063, lote nº 01. Tudo conforme estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação.

PAGAMENTO: À VISTA; COMISSÃO DO LEILÃO: 5%; CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº C02830216-4; VALOR: 1º leilão: R\$ 1.845.488,03; 2º leilão: R\$ 922.744,01 (valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997).

DEVEDOR FIDUCIÁRIO: ADV Comércio de Produtos Alimentícios Ltda - Interventores Garantidos: Ademir Santos de Almeida e Daniele Morales Lauser de Almeida.

INFORMAÇÕES: Com o leiloeiro André Soares Menegat, escritório na Av. Independência, nº 2.393 / 203, Bairro Exposição, Caixa do Sul/RS, telefones (54) 3223-2222 e (54) 3228-8888, e-mail atendimento@leilaoeioficial.br e site [www.leilaoeioficial.br](http://www.leilaoeioficial.br)

Caixas do Sul, 21 de dezembro de 2023. Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS

## Andre Soares MENEGAT

leiloeiro oficial

## EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

O LEILÃO OFICIAL André Soares Menegat, matrícula nº 145/98, autorizado pela Credora Fiduciária Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da credora Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 29/01/2024, às 11:10, on-line em [www.leilaoeioficial.br](http://www.leilaoeioficial.br), pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 31/01/2024, na sede da associação, localizada no bairro Chiquedade, constituído pelo lote administrativo nº 01, da quadra nº 4.063, do loteamento denominado PLANALTO RIO BRANCO, com frente ao Sul, à rua Alexandre Peretti, lado Impas, esquina com a rua Theresita Dal Canali Zugno, no quarteirão formado pelas cidades vias, mais a rua nº 132 a 134, com a faixa de domínio da CEE; ao Sul, por 20,00 metros, com a rua Alexandre Peretti; ao Leste, por 30,12 metros, com o lote nº 02, de Luiza sobre o imóvel objeto desta matrícula foi construído totalmente um PRÉDIO COMERCIAL (prestação de serviço) em alvenaria, com um pavimento, pavilhão e garagem nº 4.063, lote nº 01. Tudo conforme estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação.

PAGAMENTO: À VISTA; COMISSÃO DO LEILÃO: 5%; CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº C02830216-4; VALOR: 1º leilão: R\$ 1.845.488,03; 2º leilão: R\$ 922.744,01 (valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997).

DEVEDOR FIDUCIÁRIO: ADV Comércio de Produtos Alimentícios Ltda - Interventores Garantidos: Ademir Santos de Almeida e Daniele Morales Lauser de Almeida.

INFORMAÇÕES: Com o leiloeiro André Soares Menegat, escritório na Av. Independência, nº 2.393 / 203, Bairro Exposição, Caixa do Sul/RS, telefones (54) 3223-2222 e (54) 3228-8888, e-mail atendimento@leilaoeioficial.br e site [www.leilaoeioficial.br](http://www.leilaoeioficial.br)

Caixas do Sul, 21 de dezembro de 2023. Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/RS

# Autenticação Geral NO VERSO

Pioneiro  
QUARTA-FEIRA, 27 DE DEZEMBRO DE 2023

11

PROJEÇÃO Milhões de litros devem ser vendidos

## A hora dos espumantes

RBS TV

ANA JÚLIA GRIGUOL  
ana.griguol@rbsvtv.com.br

Já reservou o espumante para brindar o Ano-Novo? A época é sempre de muita procura pela bebida e, neste ano, a expectativa é de vender 30 milhões de litros. A Cooperativa Vinícola Garibaldi espera comercializar em dezembro 10% a mais do total de espumantes em relação ao ano passado, aumento que vem sendo registrado desde 2013.

O consumidor brasileiro vem apostando no espumante nacional pelas suas características, pelo seu aroma, pela facilidade, pelo frescor do produto, pelos investimentos que as vinícolas também fizeram nos últimos anos. A expectativa é de vender mais de 6 milhões de garrafas de espumantes neste ano – explica o presidente da cooperativa vinícola, Oscar Ló.

Visitando a Serra, o empresário Sandro Mendes experimentou três espumantes durante uma visita à cooperativa e aprendeu a harmonizar com chocolates:

Eu não tinha o hábito de comprar espumante brasileiro, por um certo preconceito que eu sinceramente não sei de onde veio. Mas hoje aqui fazendo a degustação eu vi que era puro preconceito, achei excelente, sabor sensacional.

Conforme a Uvibra, nos últimos cinco anos, o consumo da bebida cresceu 50% no país.

A categoria ainda é um volume não muito representativo na cadeia vitivinícola como um todo. Mas observamos que é um produto que vem crescendo ano após ano. Inclusive, se nós fizermos um comparativo ao volume comercializado em 2018, comparado com 2023, o consumo do produto aumenta 50% – explica o presidente da Uvibra, Daniel Panizzi.

E, para o fim de ano, há uma novidade no mercado: espumantes com denominação de origem, todos produzidos na Serra, em Pinto Bandeira.

Na verdade é um atestado de qualidade, dos processos e da origem da matéria-prima. É um selo conferido a uma região, onde o cultivo da uva e a produção do espumante seguem uma série de regras. A regulamentação é feita pelo Instituto Nacional da Propriedade Industrial. A região de Pinto Bandeira esperava há 10 anos por esse título – explica o presidente da denominação de origem altos de Pinto Bandeira, Daniel Geisse.

Ele lista as características:

Vem as questões de solo, altitude dos vinhedos, a forma de manejar esses vinhedos. Então, por exemplo, para denominação de origem só podem ter vinhedos plantados em espaldeira, variedades chardonnay e pinot noir, altitude mínima dos vinhedos, tudo isso são características que vão dar um padrão específico de qualidade e que marcam a característica da região.

Unimed  
Nordeste-RS

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Após diversas tentativas de contato, sem qualquer obtenção de êxito, pedimos que V.Sa. compareça impreterivelmente até o dia 06 de janeiro de 2024, à rua Moreira César, 2400, Caxias do Sul - RS, setor de SAC ou no Escritório da Unimed, na sua Cidade, para regularização de seu contrato de assistência à saúde, sob pena de o mesmo ser extinto.

| CPF / CNPJ      | Cliente |
|-----------------|---------|
| 038.410.180     | 474.967 |
| 922.893.390     | 18.336  |
| 190.864.900     | 98.134  |
| 033.385.790     | 456.402 |
| 429.030.410     | 304.125 |
| 042.839.770     | 278.680 |
| 015.788.860     | 380.083 |
| 040.190.780     | 474.487 |
| 025.294.300     | 463.881 |
| 041.661.520     | 467.178 |
| 047.827.190     | 83.418  |
| 011.725.450     | 95.429  |
| 613.078.580     | 378.659 |
| 034.461.590     | 308.839 |
| 005.926.060     | 475.117 |
| 618.743.700     | 135.872 |
| 018.059.110     | 350.529 |
| 725.456.900     | 10.159  |
| 325.606.848     | 108.272 |
| 825.059.260     | 383.961 |
| 016.152.680     | 241.771 |
| 015.573.880     | 465.541 |
| 021.083.891     | 478.635 |
| 262.259.300     | 369.275 |
| 030.327.740     | 469.945 |
| 022.538.949     | 359.499 |
| 014.869.060     | 241.531 |
| 753.830.040     | 278.507 |
| 072.942.036     | 359.834 |
| 038.204.290     | 305.483 |
| 025.294.300     | 463.881 |
| 359.921.150     | 53.431  |
| 337.556.550     | 9.587   |
| 003.150.630     | 475.806 |
| 262.259.300     | 369.275 |
| 094.678.689     | 311.558 |
| 022.010.240     | 368.059 |
| 827.546.750     | 126.521 |
| 591.606.140.006 | 752     |
| 433.419.370.001 | 391.122 |
| 412.196.200.001 | 353.580 |
| 60.514.470.001  | 116.798 |
| 393.318.570.001 | 351.083 |
| 481.476.930.001 | 482.971 |

Unimed Nordeste - RS  
Soc. Coop. de Serv. Médicos Ltda.

Andre Soares  
MENEGAT

leiloeiro oficial

O LEILOEIRO OFICIAL Andre Soares Menegat, matrícula nº 145/98, autorizado pela Credora Fiduciária Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/ES, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da credora Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/ES, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 29/01/2024, às 11:00, on-line em [www.leiloeiro-leil.br](http://www.leiloeiro-leil.br), pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançado êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 31/01/2024, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, o imóvel: Um terreno urbano, sito nesta cidade, no bairro Charqueadas, constituído pelo lote administrativo nº 01, da quadra nº 4.063, do loteamento denominado PLANALTO RIO BRANCO, com frente ao Sul, à rua Alexandre Peretti, lado ímpar, esquina com a rua Theresa Dal Canali Zugno, no quarteirão formado pelas citadas ruas, mais a rua nº 32 e limite da quadra nº 4.062, com área de 569,70 metros quadrados, medindo e confrontando: ao Noroeste, por 20,26 metros, com a faixa de domínio da CEE; ao Sul, por 20,00 metros, com a rua Alexandre Peretti; ao Leste, por 30,12 metros, com o lote nº 02, de Luísa C. Dallograve e outro e, ao Oeste, por 26,85 metros, com a rua Theresa Dakanali Zugno. Construção: certifique, que sobre o imóvel objeto desta matrícula foi construído totalmente um PRÉDIO COMERCIAL (prestação de serviço) em RUA THERESA DALCANALI ZUGNO, nº 226, da quadra nº 4.063, lote nº 01. Tudo conforme matrícula nº 53.357 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul, Avaliação R\$1.845.488,00 (um milhão oitocentos e quarenta e cinco mil e quatrocentos e oito reais e três centavos). O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para despesa, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação.

PAGAMENTO: À VISTA; COMISSÃO DO LEILOEIRO: 5%; CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº 02830216-4; VALOR: 1º leilão: R\$ 1.845.488,03; 2º leilão: R\$ 922.744,01 (valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997).

DEVEDOR FIDUCIÁRIO: ADV. Comércio de Produtos Alimentícios Ltda - Interventores Garantes: Ademir Santos de Almeida e Daniele Morais Lauer de Almeida.

INFORMAÇÕES: Com o leiloeiro Andre Soares Menegat, escritório na Av. Independência, nº 2.393 / 203, Bairro Exposição, Caxias do Sul/RS, telefones (54) 3223-2222 e (54) 3228-8888, e-mail [atendimento@leiloeiro-leil.br](mailto:atendimento@leiloeiro-leil.br) e site [www.leiloeiro-leil.br](http://www.leiloeiro-leil.br)

Caxias do Sul, 21 de dezembro de 2023. Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/ES

### EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Andre Soares  
MENEGAT

leiloeiro oficial

### EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

O LEILOEIRO OFICIAL Andre Soares Menegat, matrícula nº 145/98, autorizado pela Credora Fiduciária Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/ES, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da credora Cooperativa de Crédito Siciredi Serrana RS/ES, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 29/01/2024, às 11:00, on-line em [www.leiloeiro-leil.br](http://www.leiloeiro-leil.br), pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançado êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 31/01/2024, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, o imóvel: Apartamento 304 - VILLENUEVE, localizado na RUA MARACATÁ JOSÉ TOREZAN nº 09 (comercial) e nº 21 (residencial), esquina com a rua Guilherme Fasolo - Bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui acesso pelo hall, escadas e elevadores com área de 22,46 metros quadrados, área real total de 70,62 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,007563. O terreno onde se assenta a construção é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo e Maracy José Torezan, sem quarteirão definido, confrontado o solo: Guilherme Fasolo, Leste, na extensão de 62,70 metros, com a rua Maracy José Torezan; Sul, na extensão de 27,79 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se assenta o edifício de 0,006955. O terreno onde se assenta a construção, é constituído de uma área urbana da rua Guilherme Fasolo, área doada ao Município; Sul, na extensão de 31,48 metros, com a rua Maracy José Torezan; Oeste, por quatro segmentos: partindo do primeiro segmento no sentido Sul-Norte, na extensão de 15,21 metros; daí, por outra linha que segue sentido Sul-Norte, na extensão de 16,50 metros, com propriedade de Ovidio Stail; daí, por Gazoni; daí, no mesmo sentido, com uma pequena deflexão, na extensão de 19,35 metros, com propriedade de Gonçales - BOM residencial 66, localizado no terreno ou segundo pavimento do edifício em alvenaria denominado Guilherme Fasolo, bairro Maria Goretti, nesta cidade, dita unidade possui entrada pela rua Maracy José Torezan, através do acesso de veículos, ao meio do pavimento, tendo a sua esquerda o Box 69 e a sua direita a parede da divisa privativa de 12,24 metros quadrados, área real de uso comum de diviso proporcional de 2,95 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno onde se

## RELAÇÃO DA DIRETORIA



**CARGO:** DIRETOR PRESIDENTE

**NOME:** MARLON CHAVES MAZUI

**CPF:** 019.398.610-80

**RG:**1098063918 SJS/II RS

**NACIONALIDADE:** BRASILEIRO

**ESTADO CIVIL:** CASADO

**PROFISSÃO:** POLICIAL MILITAR

**DATA DE NASCIMENTO:** 23/05/1990

**ENDEREÇO:** RUA MATHEUS CARDOSO, NR 1102, BAIRRO SÃO LUIZ – CAXIAS DO SUL - RS

**CARGO:** DIRETOR VICE-PRESIDENTE

**NOME:** LIOMAR PISSOLATTO

**CPF:** 700.093.840-49

**RG:** 1096638372 SJS/II RS

**NACIONALIDADE:** BRASILEIRO

**ESTADO CIVIL:** SOLTEIRO

**PROFISSÃO:** METALURGICO

**DATA DE NASCIMENTO:** 12/02/1979

**ENDEREÇO:** RUA CELINO NUNES BARBOSA, NR 312, BAIRRO CIDADE NOVA – CAXIAS DO SUL – RS.

**CARGO:** DIRETOR ADMINISTRATIVO FINANCEIRO

**NOME:** CLAISSUS CLEIS DE OLIVEIRA DOS SANTOS

**CPF:** 030.973.840-73

**RG:** 3111894469 SSP/DI

**NACIONALIDADE:** BRASILEIRO

**ESTADO CIVIL:** SOLTEIRO

**PROFISSÃO:** PREPARADOR DE SUPERFICIE

**DATA DE NASCIMENTO:** 06/10/1994

**ENDEREÇO:** AVENIDA SÃO VIRGILIO DA 6 LÉGUA, NR 100, BAIRRO BELA VISTA – CAXIAS DO SUL - RS

**CARGO:** PRESIDENTE CONSELHO FISCAL

**NOME:** LAURO DA SILVA FILHO

**CPF:** 327.594.440-15

**RG:** 35888349 SSP/PR

**NACIONALIDADE:** BRASILEIRO

**ESTADO CIVIL:** CASADO

**PROFISSÃO:** EMPRESÁRIO

**DATA DE NASCIMENTO:** 06/01/1962

**ENDEREÇO:** RUA JOÃO COSTA MILAN, NR 196, BAIRRO NOSSA SENHORA DE LOURDES – CAXIAS DO SUL - RS

**CARGO:** SECRETÁRIO CONSELHO FISCAL

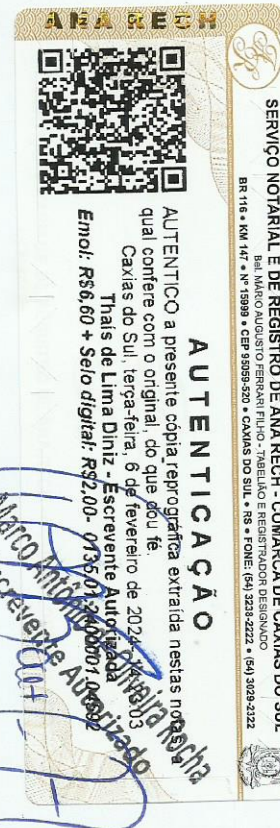
**NOME:** SERGIO MARCOS REINHEIMER

**CPF:** 438.862.480-20

**RG:** 5011268504 SSP/RS

**NACIONALIDADE:** BRASILEIRO

**ESTADO CIVIL:** CASADO



**PROFISSÃO:** VENDEDOR

**DATA DE NASCIMENTO:** 07/12/1965

**ENDEREÇO:** RUA LUIZ MODENA, NR 1239, CASA, BAIRRO CRUZEIRO – CAXIAS DO SUL - RS



**CARGO:** SECRETÁRIO CONSELHO FISCAL

**NOME:** JUAREZ FERMINO PALANDI

**CPF:** 363.860.300-87

**RG:** 3015087632 SSP/RS

**NACIONALIDADE:** BRASILEIRO

**ESTADO CIVIL:** CASADO

**PROFISSÃO:** AGRICULTOR

**DATA DE NASCIMENTO:** 19/05/1960

**ENDEREÇO:** TRAVESSÃO CREMONA, NR 801 – BAIRRO ANA RECH – CAXIAS DO SUL - RS

**CARGO:** DIRETOR DISCIPLINAR

**NOME:** FABIO ZANARDI

**CPF:** 008.446.050-42

**RG:** 8097451192 SSP/RS

**NACIONALIDADE:** BRASILEIRO

**ESTADO CIVIL:** SOLTEIRO

**PROFISSÃO:** AGRICULTOR

**DATA DE NASCIMENTO:** 27/09/1985

**ENDEREÇO:** RUA EGIDIO JOSE COSTA, NR 340, BAIRRO SANTA LUCIA DO PIAI – CAXIAS DO SUL - RS

**CARGO:** DIRETOR DISCIPLINAR

**NOME:** JAIME NATALINO FRIZZO

**CPF:** 130.792.800-59

**RG:** 9052973352 SSP/RS

**NACIONALIDADE:** BRASILEIRO

**ESTADO CIVIL:** SEPARADO

**PROFISSÃO:** EMPRESÁRIO

**DATA DE NASCIMENTO:** 25/12/1950

**ENDEREÇO:** RUA ANTONIO PRADO, NR 10, BAIRRO EXPOSIÇÃO – CAXIAS DO SUL -RS

SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO DE ANA RECH - COMARCA DE CAXIAS DO SUL  
Bel. MÁRIO AUGUSTO FERRARI FILHO - TABELÃO E REGISTRADOR DESIGNADO  
BR 116 • KM 147 • N° 15999 • CEP 95059-520 • CAXIAS DO SUL • RS • FONE: (54) 3238-2222 • (54) 3029-2322

**AUTENTICAÇÃO**

AUTENTICO a presente cópia reprográfica extraída nestas notas, a qual confere com o original, do que dou fé.  
Caxias do Sul, terça-feira, 6 de fevereiro de 2024- 14:23:03  
Thaís de Lima Diniz - Escrevente Autorizada  
Emol: R\$6,60 + Selo digital: R\$2,00- 0135.01.2400001.04303

ANA RECH

Mário Augusto de Oliveira Rocha  
Escrevente Autorizado



## REGISTRO DE PRESENCAS



**EVENTO:** REUNIÃO DO CONSELHO ARBITRAL E DIRETORIA EXECUTIVA  
**LOCAL:** Rua Daniel Rossi, nº 400 - Bela Vista  
**HORÁRIO:** 19:00 hs 2ª Chamada: 19:30 hs  
**DATA:** 23 de janeiro de 2024

### LISTA DE PRESENCAS

| Comunidade                       | Representante              | ASSINATURA              |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Esporte Clube Diamantino         | Barbano<br>Vianini         | Barbano Vianini         |
| Esporte Clube União Forquetense  | Amorim C.<br>Spada         | A.P. Amorim             |
| Esp Clube Canarinho              | Marcelo P.<br>Barb         | Marcelo Barb            |
| São Cristóvão Futebol Clube      | Bruno<br>Felippi           | P.P. Bruno Felip        |
| Esporte Clube São Virgílio       | Vinicius<br>Machado        | Vinicius Machado        |
| Esporte Clube Juvenil (São Brás) | Lucas G.<br>do Oliveira    | Lucas G. do Oliveira    |
| Esporte Clube Bevilacqua         | Valdemar<br>Silva          | Valdemar Silva          |
| Botafogo Futebol Clube           | Luiz Carlos<br>Barnabé     | Luiz Carlos Barnabé     |
| Esporte Clube São Francisco      | Mário<br>Costa             | Mário Costa             |
| Esporte Clube São Luiz           | Valdemar F.<br>do Oliveira | Valdemar F. do Oliveira |
| ASE Pedancino                    | Ygor<br>Carvalho           | Ygor Carvalho           |
| Esporte Clube Minuano            | Roberto B.<br>Viana        | Roberto B. Viana        |

### CONSELHO FISCAL

|                             |                               |                          |
|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Luiz Fernando<br>Martinotto | Presidente<br>Conselho fiscal | Luiz Fernando Martinotto |
| Renato Vieira D.<br>Santos  | Secretário                    | Renato Vieira D. Santos  |
| Cláudio C. O. dos<br>Santos | Secretário                    | Cláudio C. O. dos Santos |

### DIRETORIA EXECUTIVA

|                    |                                      |                    |
|--------------------|--------------------------------------|--------------------|
| Mateus dos Santos  | Presidente                           | Mateus dos Santos  |
| Deivid S. Da Silva | Vice Presidente                      | Deivid S. Da Silva |
| Luís Silva Filho   | Diretor Financeiro<br>Administrativo | Luís Silva Filho   |

### DIRETORIA DISCIPLINAR

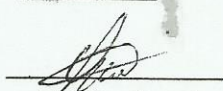
|                  |            |                  |
|------------------|------------|------------------|
| Homar Pissolatto | Disciplina | Homar Pissolatto |
| Marcelo Gislighi | Disciplina | Marcelo Gislighi |

**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☒

CHAPA 2 ☐

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☒

CHAPA 2 ☐

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☒

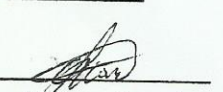
CHAPA 2 ☐

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☒

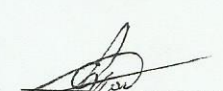
CHAPA 2 ☐

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☒

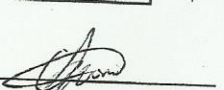
CHAPA 2 ☐

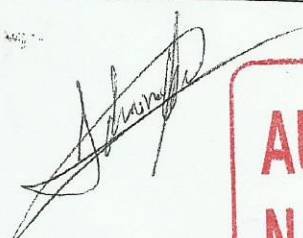
  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☒

CHAPA 2 ☐

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição



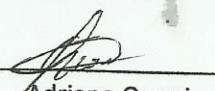
**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

*Mateus de Santos*

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☐

CHAPA 2 ☒

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☐

CHAPA 2 ☒

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☐

CHAPA 2 ☒

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☐

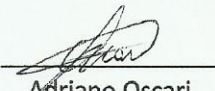
CHAPA 2 ☒

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☐

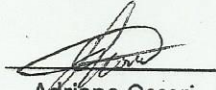
CHAPA 2 ☒

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

CÉDULA DE ELEIÇÃO  
COPA UNIAO DE CLUBES  
CNPJ 10.373.540.0001-74

CHAPA 1 ☐

CHAPA 2 ☐

  
Adriano Oscari  
Presidente eleição

  
**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

